

OGGETTO: Security & Compliance I lavori per il miglioramento delle condizioni di sicurezza dei serbatoi interrati

PROPOSER: SFE INGEGNERIA INFRASTRUTTURE E NUOVI IMPIANTI	RAA n° 326 DATA: 23/05/2023 IL RESPONSABILE 
SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI	Prot. (E) SAL n°318 del 22.06.2023 Prot. (U) SAL n°318 del 22.06.2023 IL RESPONSABILE 
DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO	Prot. DF n° 498/U del 22/06/2023 IL RESPONSABILE  F.to D. Bizzarro
DIRETTORE GENERALE	PROVVEDIMENTO N° 56 DEL 26.06.23 IL RESPONSABILE 
PRESIDENTE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	DELIBERA N° _____ DEL _____
ASSEMBLEA	SEDUTA DEL: _____

OGGETTO: Security & Compliance I lavori per il miglioramento delle condizioni di sicurezza dei serbatoi interrati

Descrizione del fabbisogno e della durata della prestazione e dei tempi di fornitura:

Cotral si impegna costantemente a perseguire e mantenere i più elevati standard di sicurezza, conformità normativa e tutela ambientale del proprio portafoglio immobiliare.

Il presidio avviene principalmente attraverso le attività manutentive programmate e un programma di interventi straordinari denominato *Security & Compliance*, articolato su specifiche progettualità ed un continuo monitoraggio dei processi e delle attività potenzialmente critici.

Tra i principali processi attenzionati troviamo le attività di rifornimento con relativi aspetti di sicurezza dei serbatoi interrati, con i seguenti potenziali impatti:

- o Condizioni di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- o Contaminazione del suolo dovuto ad eventuali fuoriuscite;
- o Contaminazione del carburante con acqua e quindi una minore prestazione del motore, o guasto totale;

Pertanto, al fine di garantire i massimi livelli di sicurezza e compatibilità ambientale si propone di:

1. procedere ad una completa rifunzionalizzazione di tutti i passi d'uomo con relativi chiusini;
2. valutare le condizioni di tenuta atta ed eliminare qualsiasi anomalia che possa essere causa di infiltrazioni e/o passività ambientali;

Gli interventi che si andranno ad eseguire sono di fondamentale importanza in quanto:

- miscele di acqua e gasolio che dovessero fuoriuscire dai Passi d'uomo - di seguito "PDU" potrebbero inquinare il terreno circostante;
- il verificarsi di infiltrazioni di acqua all'interno dei PDU - e di conseguenza all'interno dei nostri serbatoi di gasolio - sono causa di importanti danneggiamenti al sistema di alimentazione della nostra flotta bus.

Rispondendo a tale logica, si richiede l'autorizzazione all'indizione di una gara aperta, in singolo lotto, per base gara pari a **€ 505.883,00**, di cui **€ 648,00** relativi a costi sicurezza oltre incentivi tecnici.

L'appalto non è suddiviso in lotti al fine di garantire omogeneità delle lavorazioni e dei materiali nonché delle modalità esecutive nei diversi siti.

La fornitura avrà la durata di **dodici (12) mesi**, prorogabile di sei (6) mesi.

L'importo complessivo è pari a:

Base Gara	€ 505.235,00
Costi Sicurezza DUVRI	€ 648,00
Incentivi Tecnici	€ 2.100,43
Formazione	€ 525,11
Totale	€ 508.508,54

Da imputare:

CdC: G16100

CUP: G87G23000080002

CPV: 50514200 - 3

Si richiede affidamento tramite Procedura negoziata senza bando; al fine di garantire il principio della rotazione si propongono le seguenti Società:

Requisiti di accesso alla procedura di gara SI ☐ NO ☐

Se "SI", elencare i requisiti o rimandare al Capitolato Speciale articolo 7) CSA

ALLEGATI:

1. CSA
2. Allegato 1 - Specifica Tecnica;
3. Allegato 2 – Layout Sezioni;
4. Allegato 3 – Computo metrico lavorazioni tipologia intervento numero 3.
5. Allegato 4 – Schema offerta tecnica
6. Allegato 5 – Schema offerta economica
7. DUVRI
8. CUP

R.U.P.: PULCINI Andrea

D.E.C. / D.L. / Coordinatore della Sicurezza: BUSONERO Luca

D.U.V.R.I. / Attestato di non interferenza SI ☐ NO ☐

Acquisto destinato a rinnovo SI ☒ NO ☐

Fabbisogno inserito nel piano biennale/triennale degli acquisti SI ☐ NO ☐

Riferimento C.U.I.: I06043731006202200481

Motivazione mancato inserimento nel piano: [Fare clic qui per immettere testo.](#)

Convenzione CONSIP / Centrale Acquisti Regionale SI ☐ NO ☐

Prodotto reperibile sul M.E.P.A. SI ☒ NO ☐

IMPORTO DELLA SPESA **€ 508.508,54**

Di cui € (101.176,60 | 20%) per costi della manodopera (solo per lavori e servizi)

Spesa prevista a budget/Piano investimenti SI ☐ NO ☒

NATURA DEL COSTO OpEx capEx ☐ Magazzino ☒

Comune Area Corporate (A) ☐ Valore € _____

Specifico BU Gomma (G) Valore **€ 508.508,54**

Specifico BU Ferro (F) ☐ Valore € _____

EVENTUALE FINANZIAMENTO – FONTE 100% COTRAL

Oggetto: Security & Compliance I lavori per il miglioramento delle condizioni di sicurezza dei serbatoi interrati

IL GRUPPO MERCI E/O L'EVENTUALE FORNITORE PROPOSTO HANNO SUPERATO L'IMPORTO DI €40.000,00 NELL'ANNO SOLARE? SI ☐ NO ☐

IN CASO AFFERMATIVO, ACQUISIZIONE RELAZIONE MOTIVATA DAL PROPOSER.

MODALITA' DI ACQUISTO:

Procedura Negoziata, gestita interamente per via telematica, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 51 comma 2 lett. b) della Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 (Decreto Semplificazioni bis) e degli artt. 58 e 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori per il miglioramento delle condizioni di sicurezza dei serbatoi interrati, per un importo complessivo pari a € 505.883,00 oltre IVA, comprensivo dell'importo relativo agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 648,00, per la durata di 12 mesi decorrenti dalla data del verbale di inizio lavori.

Settore ordinario.

Gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 648,00.

I costi della manodopera sono pari a € 101.176,60.

Il CPV relativo all'affidamento in oggetto è il seguente: 50514200 - 3 Servizi di riparazione e manutenzione di serbatoi.

Trattandosi di procedura ad invito non sono previste spese di pubblicazione.

Il RUP precisa che l'appalto non è suddiviso in lotti al fine di garantire omogeneità delle lavorazioni e dei materiali nonché delle modalità esecutive nei diversi siti.

DISPOSITIVO: VISTA LA R.A.A. n. 326 del 23/05/2023, PRESENTATA DA SFE, IL Direttore Generale dispone:

- a)** di approvare il Capitolato Speciale, protocollo SAL n. 106 del 22.06.2023, ad oggetto "Security & Compliance - Miglioramento delle condizioni di sicurezza dei serbatoi interrati- Edizione Maggio 2023" ed i relativi allegati che, acclusi alla presente RAA, ne costituiscono parte integrante;
- b)** di approvare i requisiti di accesso alla gara riportati nell'art. 7 del Capitolato Speciale;
- c)** di autorizzare, premesso quanto sopra indicato dal Proposer, l'indizione di una gara da esperirsi nella forma della Procedura Negoziata, gestita interamente per via telematica, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 51 comma 2 lett. b) della Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 (Decreto Semplificazioni bis) e degli artt. 58 e 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori per il miglioramento delle condizioni di sicurezza

dei serbatoi interrati, per un importo complessivo pari a € 505.883,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 648,00, per la durata di 12 mesi decorrenti dalla data del verbale di inizio lavori, con invito a partecipare alla gara indirizzato ai seguenti cinque operatori economici individuati dal RUP, nel rispetto, per quanto possibile, del principio di rotazione qualificati nella categoria merceologica di riferimento ed iscritte al portale Stella:

d) di dare mandato alla Responsabile del Servizio Legale e Approvvigionamenti alla redazione, sottoscrizione e pubblicazione dei conseguenti atti di gara;

e) di approvare, ai sensi del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., autorizzato con Deliberazione n. 6/2022, il valore del Fondo Incentivi Tecnici, pari ad € 2.625,54, così ripartito:

- € 2.100,43 (quota tecnici 80%) da corrispondere alle figure tecniche coinvolte nel progetto;
- € 525,11 (quota formazione 20%).

OGGETTO: Security & Compliance I lavori per il miglioramento delle condizioni di sicurezza dei serbatoi interrati

CENTRO DI COSTO (Codice-Descrizione)

G16100

MAIM

G12000

DF

CONTO CONTABILE (Codice-Descrizione)

42071030

**Manutenzione impianti -
Impianti e depositi**

42130151

**Acc.to oneri
innovazione/formazione art. 113
dlgs 50/16**

PERIODO DI RIFERIMENTO ESERCIZIO 2023 IMPORTO TOTALE (o Stima)

ESERCIZIO 2024 IMPORTO TOTALE (o Stima)

€ 508.508,54

ESERCIZIO 2025 IMPORTO TOTALE (o Stima)

ESERCIZIO 2026 IMPORTO TOTALE (o Stima)

ESERCIZIO 2027 IMPORTO TOTALE (o Stima)